

**parteiunabhängig ✓**  
**ortsverbunden ✓**  
**mit Herz und Verstand ✓**



Bürger Für Wettersbach · c/o Reinhard Bruckner · Am Steinhäusle 31 · 76228 Karlsruhe

Ortsverwaltung Wettersbach

z. Hd. Herrn Ortsvorsteher  
Rainer Frank

Bürger Für Wettersbach  
c/o Reinhard Bruckner  
Am Steinhäusle 31  
76228 Karlsruhe

[www.buerger-fuer-wettersbach.de](http://www.buerger-fuer-wettersbach.de)  
[info@buerger-fuer-wettersbach.de](mailto:info@buerger-fuer-wettersbach.de)

Sparkasse Karlsruhe  
IBAN DE06 6605 0101 0108 1961 89  
BIC KARSDE66XXX

Karlsruhe, 17.02.2015

## **Antrag auf Erstellung eines „Folgekonzeptes Pavillon – Zentrum“ für Bürger“ im Bereich alte Grundschule / Dorfwies für die „vorbereitenden Untersuchungen Ortssanierung Grünwettersbach“**

Sehr geehrter Herr Ortsvorsteher Frank,

die **Bürger für Wettersbach-BFW** beantragen die Erstellung eines Folgekonzeptes für die Nutzung des Pavillons im Bereich der alten Grundschule in der Dorfwies in Grünwettersbach.

Wie wir in der OR-Sitzung am 20.01.2015 bereits mitteilten, halten wir das Grundstück in der Dorfwies mit den Gebäuden „altes Schulhaus“ und Pavillon für eine der letzten Möglichkeiten, der Grünwettersbacher Bevölkerung öffentlichen Raum zu bieten. Daran mangelt es leider im gesamten Wettersbach. Dieses Areal ist sowohl aufgrund seiner innerörtlichen Lage als auch aufgrund seiner gebauten Umgebung gut geeignet.

Wir begrüßen die Entscheidung das alte Schulhaus zum „Kindergarten“ umzufunktionieren. Das Gebäude erhält wieder eine recht ursprungsnahe Aufgabe. Die Zentralität innerhalb des Ortes und die gleichzeitige Verteilung der vier Kindergärten auf räumlich verschiedene Standorte ist erreicht.

Im Hinblick auf diese neue Nutzung halten wir die Kopplung mit einem „Zentrum für die Bürger / Markthalle“ für besonders geeignet. Verschiedene Nutzungen zu unterschiedlichen Zeiten beleben das Gebiet. Neu zu schaffende Parkierungen können vielfältig genutzt werden. Zudem bereichert eine solche Lösung das bisherige „Nahversorgungszentrum Metzger / Bäcker / Eisdiele“.

Vielleicht bestünde auch die Möglichkeit, interessierten Vereinen einen Raum anzubieten. **Wir denken an vielfältige Nutzungen innerhalb eines Gebäudes** (siehe auch bereits eingegangene Vorschläge der Wettersbacher Bürger Kratzer, Kretz und Bruckner).

**parteiunabhängig ✓**  
**ortsverbunden ✓**  
**mit Herz und Verstand ✓**



Bürger Für Wettersbach · c/o Reinhard Bruckner · Am Steinhäusle 31 · 76228 Karlsruhe

Bürger Für Wettersbach  
c/o Reinhard Bruckner  
Am Steinhäusle 31  
76228 Karlsruhe

[www.buerger-fuer-wettersbach.de](http://www.buerger-fuer-wettersbach.de)  
[info@buerger-fuer-wettersbach.de](mailto:info@buerger-fuer-wettersbach.de)

Sparkasse Karlsruhe  
IBAN DE06 6605 0101 0108 1961 89  
BIC KARSDE66XXX

Wie der Ortschaftsrat informiert wurde, wird für die Zeit des Schulhausumbaus eine Provisorium im Pavillon eingerichtet werden müssen. Hierfür sind Steuermittel in Höhe von ca. 150.000,-- Euro eingeplant. Bei Umnutzung des Pavillons, z. B. zu einem Multifunktionsgebäude, würden diese Instandsetzungsarbeiten, bzw. diese Steuermittel langfristig von Nutzen sein. Dies bitten wir auch zu berücksichtigen, wenn es darum geht, gegenüber der Stadt Karlsruhe zu argumentieren. 150.000,-- Euro Investitionen nach „kurzer Zeit“ wieder abzureißen, wäre unseres erachtens Verschwendung von Steuermitteln.

Wir beauftragen die Verwaltung weiter für die Bedarfsermittlung von Versammlungsräumen bei den örtlichen Vereinen die Bedarfsermittlung der Nutzung von Jugend / Senioren / Mütter (Trägerverein / eventuell ist hier eine Förderung möglich)

Wir bitten um die Auflistung der hierfür erforderlichen Schritte (Erstellung eines Projektplanes = Summe der Einzelmaßnahmen, Genehmigungen, Finanzierung, usw.)

Wir halten es für wichtig diese Überlegungen und Untersuchungen jetzt anzugehen. Zum Zeitpunkt der Fertigstellung des Umbaus des alten Schulgebäudes muss das Konzept zur Folgenutzung des Pavillons, bzw. des Grundstücks, fertig sein. Ein späterer Zeitpunkt ist unserer Meinung nach zu spät.

Wir bitten die vorgeschlagenen Maßnahmen in die "vorbereitende Untersuchung Ortssanierung Grünwettersbach" aufzunehmen.

**parteiunabhängig ✓**  
**ortsverbunden ✓**  
**mit Herz und Verstand ✓**



Bürger Für Wettersbach · c/o Reinhard Bruckner · Am Steinhäusle 31 · 76228 Karlsruhe

Bürger Für Wettersbach  
c/o Reinhard Bruckner  
Am Steinhäusle 31  
76228 Karlsruhe

[www.buerger-fuer-wettersbach.de](http://www.buerger-fuer-wettersbach.de)  
[info@buerger-fuer-wettersbach.de](mailto:info@buerger-fuer-wettersbach.de)

Sparkasse Karlsruhe  
IBAN DE06 6605 0101 0108 1961 89  
BIC KARSDE66XXX

Auszug aus: Karlsruher Stadtzeitung; zu Ihrer Kenntnis im Bezug auf Fördermöglichkeiten

**Gemeinderat: Das Wir-Gefühl vor Ort stärken**

**„Die Stadt will die Identifikation der Menschen mit ihrem jeweiligen Stadtteil stärken. Ein wichtiger Baustein dazu sind Begegnungsstätten. Grundsätze für deren Förderung beschloss der Gemeinderat mit breiter Mehrheit.“**

[http://presse.karlsruhe.de/db/stadtzeitung/jahr2015/woche6/gemeinderat\\_das\\_wir\\_gefuehl\\_vor\\_ort\\_starke\\_n.html](http://presse.karlsruhe.de/db/stadtzeitung/jahr2015/woche6/gemeinderat_das_wir_gefuehl_vor_ort_starke_n.html)

Im voraus vielen Dank  
Mit freundlichen Grüßen

Ursula Seliger  
Fraktionsvorsitzende BFW

Hartmut Stech  
Ortschaftsrat

Dr. Gerhard Overhoff  
Ortschaftsrat