



Bürger für Wettersbach c/o Ursula Seliger
Thüringer Straße 3, 76228 Karlsruhe
www.buerger-fuer-wettersbach.de
info@buerger-fuer-wettersbach.de
IBAN: DE06 6605 0101 0108 1961 89
BIC: KARSDE66XXX

BFW · Thüringer Straße 3 · 76228 Karlsruhe

Karlsruhe, den 27. November 2020

An

SCHÖFFLER Stadtplaner Architekten, Michael Schöffler
Stadtplanungsamt Karlsruhe, Frau Kraemer

Bebauungsplan Esslinger-/Heidenheimer Straße Grünwettersbach

Hier:

- **Verkehrsauswirkungen und Verkehrsbelastung**

Sehr geehrte Damen und Herren der Schöffler Stadtplaner Architekten,
sehr geehrte Frau Kraemer,

wir möchten auf den Planungswettbewerb zur Bebauung Esslinger- und Heidenheimer Straße eingehen. Dazu haben wir verschiedene Anmerkungen und Fragen.

Insgesamt beschäftigen uns mehrere Themen, in diesem Schreiben beschränken wir uns der Übersichtlichkeit halber jedoch auf oben genannte Themen.

Zu weiteren Fragen, welche nicht diese Themen betreffen, würden wir Ihnen gesonderte Schreiben zukommen lassen.

Aufgrund der relativ dichten Bebauung und dem Zusammenkommen vieler Menschen auf engem Raum, sehen wir eine starke Belastung durch zusätzlichen Verkehr in vielerlei Hinsicht, was jedoch unbedingt verhindert werden sollte.

- Wir begrüßen, dass die Bewohner-Parkplätze in Tiefgaragen geplant wurden und nicht an der Oberfläche.
- Die ausgewiesenen Stellplätze halten wir jedoch für nicht ausreichend. In der Auflistung „Mobilitätskonzept und Erschließung“ des Vorprüfberichtes (S. 41) werden lediglich 0,9 Stp. pro WE ausgewiesen. Wir sind der Meinung, dass es in der heutigen Zeit unrealistisch wäre, mit weniger als einem Fahrzeug pro Wohneinheit zu rechnen. Wir bitten Sie daher, mindestens mit den von der Stadt Karlsruhe geforderten 1,5 Stellplätzen/ WE zu planen.
- Ebenfalls erscheinen uns die öffentlichen Stellplätze als zu wenig. Selbst wenn die städtische Forderung 0,3 Stp./WE lautet, was Sie mit 0,27 Stp./WE nahezu erreicht haben.

Eine reduzierte Anzahl an Wohneinheiten würde die allgemeine zusätzliche Belastung der bestehenden Verkehrsräume entschärfen, wobei die Anzahl der Stellplätze gleichbleiben sollte, wie in den o.g. Punkten angedeutet. Wir wollen hier bewusst vermeiden, dass zum Erreichen dieses Ziels schlicht die Anzahl der Parkmöglichkeiten angehoben wird.

- Die ausgewiesenen Parkplätze bei der Kindertagesstätte sind ebenfalls realistisch gesehen um ein Wesentliches zu gering! Wenn die Kita mit fünf Gruppen arbeitet, werden dort voraussichtlich 15 oder mehr Erzieher beschäftigt sein, von denen vermutlich mehr als die Hälfte mit dem PKW kommen. Ebenso benötigen die Eltern während der Bring- und Abholzeiten Parkplätze. Somit halten wir den vier- bis fünffachen Parkraum für notwendig.
- Wir bitten Sie, ausreichende Flächen für Fahrradabstellmöglichkeiten mit Überdachung in der Nähe jedes einzelnen Gebäudekomplexes zur Verfügung zu stellen.
- Außerdem halten wir es für notwendig, dass die Stellplätze für Fahrräder und insbesondere die Tiefgaragenparkplätze mit Elektro-Ladestationen ausgestattet werden können, dies also ebenfalls bereits in der Planung mit bedacht werden würde.

Wir würden uns sehr freuen, wenn Sie unsere Einwände und Vorschläge in den laufenden Überarbeitungsprozess einfließen lassen könnten.

Vielen Dank für Ihre Bemühungen.

Mit freundlichen Grüßen

Ursula Seliger
Fraktionsvorsitzende BFW

Hartmut Stech
Ortschaftsratsrat BFW

Regina Vogts
Ortschaftsrätin BFW

Sebastian Weber
Ortschaftsratsrat BFW

Dr. Britta Trautwein
Ortschaftsrätin BFW

Beirat und Vorstand
der Bürger für Wettersbach